

■『恋する宅建士の教科書 2018』

[ページ]49

[場所]シーン 2 条件

表の中 期限の種類

[誤]①解除条件②停止条件

[正]①停止条件②解除条件

表の中 解説

[誤]法律要件

[正]法律効果

[ページ]69

[場所]下から 10 行目 取消しくんのセリフ

[誤]成年被後見人の契約はすべて法定代理人が代わり（代理）に行わなくてはなりません。

[正]成年被後見人の契約は成年後見人が代わりに行うか、成年後見人の追認を得る必要があります。

[ページ]81

[場所]理解と暗記の重要ポイント⑦時効の中断事由の代表的なものは、請求[例えば]

[誤]高校のときに貸した 1 万円。あいつとは今でも時々飲むような仲。もちろん会うたびに請求してるから債権は消滅してないという状態。

[正]借りたお金を返さない人に裁判上の請求をすると、時効が中断する。

[ページ]103

[場所]語句の意味をチェック

表の下から 4 番目 代価弁済の意味

[誤]その事柄が正当であると認めること

[正]第三取得者が、抵当権者の請求に応じて、その抵当権の代価を弁済することで、抵当権を消滅させること

[ページ]103

[場所]語句の意味をチェック

表の一番下 更地の意味

[誤]その事柄が正当であると認めること

[正]その上に建物が建っていない土地

[ページ]408

[場所]一番下[問 34 の解答・解説]の解答部分

[誤]×

[正]○

[ページ]474

[場所]一番下[問 40 の解答・解説]の解答部分

[誤]×

[正]○